



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Zemljišnoknjižni odjel Split

Perfeno 20.04.2023.



00012



P-136_4593_1945

Posl.br. Z-4829/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Splitu, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Luciji Kokan, na prijedlog predlagatelja upisa Vendita d.o.o. u stečaju, OIB: 91598506848, Sesvete, Primorska ulica 5, zastupano po stečajnoj upraviteljici Ljiljani Poljanić, iz Splita, Vinkovačka 25, radi uknjižbe brisanja prava prvokupa, dana 17. travnja 2023. godine

riješio je

Na temelju Potvrde Republike Hrvatske, Ministarstva kulture i medija, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Splitu, klasa: 612-08/23-01/0051, urbroj: 532-05-02-15/6-23-2, od 10. siječnja 2023. godine i odredbe članka 37. st. 1. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine" broj 69/99 – 114/22), u zemljišnoj knjizi za K.O. SPLIT;

I. DOPUŠTA SE:

Uknjižba brisanja prava prvokupa upisanog u korist Republike Hrvatske na temelju Rješenja Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, klasa: UP/I-612-08/08-06/0275, urbroj: 532-04-01-04/11-13-17, od 15. svibnja 2013. godine, pod poslovnim brojem Z-7955/13, a na teret nekretnine označene kao čest. zgr. 1406/1 ukupne površine 163 m² (od čega stambena zgrada 131 m², dvor 32 m²), Z.U. 14367, koja se sastoji od posebnih dijelova, i to baš:

- 10. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10)

POSLOVNI PROSTOR - dvoetažni, na etaži prizemlja i polukata (galerija), povezan s internim stepeništem, ukupne netto površine 467,45 m² od čega se površina od 256,15 m² proteže na čest. zgr. 1406/2 Z.U. 23479 K.O. Split, a površina od 211,30 m² na čest. zgr. 1406/1 Z.U. 14367 K.O. Split, te četiri samostalne pripadajuće skladišne prostorije smještene u podrumu građevine s istočne strane, ukupne netto površine 40,82 m² od čega se dvije skladišne prostorije površine 15,60 m² nalaze na čest. zgr. 1406/2 Z.U. 23479 K.O. Split, a dvije, površine 25,22 m² na čest. zgr. 1406/1 Z.U. 14367 K.O. Split, anagrafske oznake Poljana kneza Trpimira 4 i 5, uknjiženog prava vlasništva Vendite d.o.o. u stečaju, OIB: 91598506848, za cijelo,

- 11. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11)

STAN 1 - na I. (prvom) katu, površine 65,35 m², koji se sastoji od dvije sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, ostave, kupaonice, predsoblja, hodnika i balkona, s pripadajućom drvarnicom, uknjiženog prava vlasništva Lesić Marine, OIB: 66235357325, za cijelo,

- 12. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12)

STAN 2 - na I. (prvom) katu, površine 65,35 m², koji se sastoji od dvije sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, ostave, kupaoonice, predsoblja, hodnika, lođe i balkona, s pripadajućom drvarnicom, uknjiženog prava vlasništva Nikolić Petra, OIB: 46970422660, za 21/180 dijela, Nikolić Ivana, OIB: 60086915099, za 21/180 dijela, Nikolić Marka, OIB: 15189493994, za 21/180 dijela, Mustapić Ivanke, OIB: 02467077300, za 9/180 dijela, Petričević Vesele, OIB: 53980308763, za 36/180 dijela, Gadžo Ive, OIB: 57490992824, za 12/180 dijela, Katić Mate, OIB: 69549335454, za 4/180 dijela, Katić Kristine, OIB: 99129455510, za 4/180 dijela, Nikolić Anite, OIB: 95115134550, za 4/180 dijela, Bekavac Ivane, OIB: 93595358171, za 12/180 dijela i Jurčević Marije, OIB: 19848113607, za 36/180 dijela,

- 13. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13)

STAN 3 - na II. (drugom) katu, površine 65,35 m², koji se sastoji od dvije sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, ostave, kupaoonice, predsoblja, hodnika i balkona, s pripadajućom drvarnicom, uknjiženog prava vlasništva Dujmović Mirjane, OIB: 12066844164, za cijelo,

- 14. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14)

STAN 4 - na II. (drugom) katu, površine 65,35 m², koji se sastoji od dvije sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, ostave, kupaoonice, predsoblja, hodnika, lođe i balkona, s pripadajućom drvarnicom, uknjiženog prava vlasništva Visković Grge, OIB: 86802279624, za cijelo,

- 15. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15)

STAN 5 I 6 - na III. (trećem) katu, površine 110,64 m², koji se sastoji od tri sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, dvije kupaoonice, predsoblja, hodnika i tri balkona, s pripadajućom drvarnicom, uknjiženog prava vlasništva Sertić Ljubice, OIB: 01002199861, za cijelo,

- 16. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16)

STAN 7 - na IV. (četvrtom) katu, površine 65,35 m², koji se sastoji od dvije sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, ostave, kupaoonice, predsoblja, hodnika i balkona, s pripadajućom drvarnicom, uknjiženog prava vlasništva Karanović Dragana, OIB: 09613241902, za cijelo,

- 17. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)

STAN 8 - na IV. (četvrtom) katu, površine 68,28 m², koji se sastoji od dvije sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, ostave, kupaoonice, predsoblja, hodnika, lođe i balkona, s pripadajućom drvarnicom, uknjiženog prava vlasništva Brkić Miloša, OIB: 65712217711, za cijelo,

- 18. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18)

STAN 9 - na V. (petom) katu, površine 63,46 m², koji se sastoji od dvije sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, ostave, kupaoonice, predsoblja, hodnika i balkona, s pripadajućom drvarnicom, uknjiženog prava vlasništva Mader Samac Lade, OIB: 84883718631, za cijelo,



- 19. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19)

STAN 10 - na V. (petom) katu, površine 69,05 m², koji se sastoji od dvije sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, ostave, kupaoalice, predsoblja, hodnika, lođe i balkona, s pripadajućom drvarnicom, uknjiženog prava vlasništva Vego Zlatka, OIB: 09646733704, za cijelo i

- 20. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20)

STAN 11 - na VI. (šestom) katu, površine 124,33 m², koji se sastoji od tri sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, ostave, kupaoalice, predsoblja, hodnika i balkona, s pripadajućom drvarnicom, uknjiženog prava vlasništva Flesch Ive, OIB: 16426146353, za cijelo.

II. NALAŽE SE provedba odgovarajućeg upisa pobliže opisanog pod točkom I. ovog rješenja, koje će ovaj sud, kao zemljišnoknjižni sud, izvršiti po službenoj dužnosti.

U Splitu, 17. travnja 2023. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent
Lucija Kokan

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu. O prigovoru izjavljenom protiv ovog rješenja odlučuje zemljišnoknjižni sudac.

Dostaviti:

1. Vendita d.o.o. u stečaju, po stečajnoj upraviteljici Ljiljani Poljanić, Vinkovačka 25, 21000 Split
2. Konzervatorski odjel Split, Porinova 2, 21000 Split
3. Ministarstvo kulture i medija, Ulica Josipa Runjanina 2, 10000 Zagreb
4. Državno odvjetništvo, Općinsko državno odvjetništvo u Splitu, Gundulićeva 29a, 21000 Split
5. Lesić Marina, Cvijićeva 47, 11060 Beograd
6. Nikolić Petar, Odeska 15, 21000 Split
7. Nikolić Ivan, Nikolići 27, Lovreć, 21256 Cista Provo
8. Nikolić Marko, Nikolići 28, Lovreć, 21256 Cista Provo
9. Mustapić Ivanka, Ulica fra Antuna Pisturića 61b, Kaštel Novi, 21217 Kaštel Štafilić
10. Petričević Vesela, Mažuranićevo šetalište 7, 21000 Split
11. Gadžo Iva, Poboji 182, Lokvičići, 21260 Imotski
12. Katić Mate, Katići 11, Lovreć, 21256 Cista Provo
13. Katić Kristina, Vinjani Gornji 385, Gornji Vinjani, 21260 Imotski
14. Nikolić Anita, Put Plokita 57, 21000 Split
15. Bekavac Ivana, Svete Ane 11, 21220 Trogir
16. Jurčević Marija, Žilići 1, 21265 Studenci
17. Dujmović Mirjana, Poljana kneza Trpimira 5, 21000 Split
18. Visković Grgo, Gromin Dolac 43, Gromin Dolac, 21465 Jelsa
19. Sertić Ljubica, Pantovčak 180a, 10000 Zagreb

20. Karanović Dragan, Put Firula 8, 21000 Split
21. Brkić Miloš, Nikole Tesle 46, 22000 Šibenik
22. Mader Samac Lada, Poljana kneza Trpimira 5, 21000 Split
23. Vego Zlatko, Poljana kneza Trpimira 5, 21000 Split
24. Flesch Ivo, Poljana kneza Trpimira 5, 21000 Split



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

18.04.2023 20:34

Serijski broj certifikata 3343939052757132309

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z148819174585dead

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene